

Comune di Chieri (Torino)

Estratto di deliberazione di Consiglio Comunale n. 103 del 11.10.13. Approvazione definitiva variante al piano per gli insediamenti produttivi (P.I.P.) approvato con deliberazione C.C. n. 76 del 22.07.2002 e s.m.i..

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

delibera

1. DI DARE ATTO che nei confronti del progetto di variante al Piano per gli Insediamenti Produttivi, adottato con deliberazione C.C. n° 37 in data 21/03/2013, non sono pervenute osservazioni nei termini di Legge;

2. DI DARE ATTO che la Variante al Piano per gli Insediamenti Produttivi non è stata sottoposta alla procedura di verifica di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. in quanto le modifiche non comportano variazioni dell'assetto localizzativo, delle previsioni o dotazioni territoriali, degli indici di edificabilità, degli usi ammessi nonché dei contenuti piano volumetrici e tipologici degli interventi ammessi;

3. DI APPROVARE, ai sensi degli artt. 40 e 42 della L.R. 56/77 e successive modificazioni, in via definitiva la variante al Piano per gli Insediamenti Produttivi (P.I.P.), approvato in via definitiva con deliberazione C.C. n° 76 del 22.07.2002, successivamente modificato con D.C.C. n.86 del 29.11.2007 ed in corso di attuazione al fine di eliminare il vincolo insediativo per le attività insalubri di Classe I ritenuto troppo limitativo per un ambito a vocazione industriale nonché apportare lievi modifiche al Lotto 1 all'interno degli elaborati grafici in adeguamento agli studi di pericolosità idrogeologica approvati in tempi successivi, costituita dai seguenti elaborati:

1. Elaborati grafici

Tav. C-1 (Planimetria in scala 1 : 2.000 - indicazioni normative)

Tav. C-2 (Planimetria in scala 1 : 2.000 con le indicazioni di progetto relative alle aree destinate a lotti edificabili, a servizi ed attrezzature collettive, a strade e percorsi pedonali)

Tav. C-3 (Profili in scala 1 : 1000)

2. Norme Tecniche di Attuazione – Testo Coordinato;

4. DI DARE ATTO che il responsabile del procedimento amministrativo è l'Arch. Carlo BECHIS Responsabile del Servizio Pianificazione Area Programmazione Territorio.